



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ
SECRETARIA GERAL DE GOVERNO E ADMINISTRAÇÃO
SEGEAD

Memo. n.º 172/2024/SEGEAD

São Francisco do Guaporé – RO, 05 de março de 2024.

A SUA EXCELÊNCIA O SENHOR
ALCINO BILAC MACHADO
PREFEITO MUNICIPAL
NESTA

Assunto: Abertura de Processo Administrativo para Análise Jurídica para Aquisição de Imóvel Urbano da Prefeitura Municipal com Terreno da Zona Rural de Pessoa Física.

Senhor prefeito,

Venho através de deste presente solicitar de Vossa Excelência, a autorização para **Abertura de Processo Administrativo para Análise Jurídica para Aquisição de Imóvel Urbano da Prefeitura Municipal com Terreno da Zona Rural de Pessoa Física**, tendo como interesse da Secretaria Geral de Governo e Administração- SEGEAD. O mesmo fica próximo aos contêineres da área de transbordo dos resíduos sólidos, o que causa transtorno a família, com grande quantidade de moscas, ratos, urubus e mau cheiro local.

ITEM	UND	DESCRIÇÃO	TAM. DA ÁREA PARA AQUISIÇÃO
001	UND	Terreno localizado ao lado do transbordo dos resíduos sólidos na linha 01 km 01 Setor Chacareiro, Zona Rural do Município de São Francisco do Guaporé-RO, sendo 150 mts de largura po 100 mts de comprimento totalizando 15.000 m ² , terreno. Imóvel Rural.	150x100

Sendo o que se apresenta para o momento, apresento considerações e apreço.

Atenciosamente,


ALCINO BILAC MACHADO JÚNIOR
Sec. Geral de Gov. e ADM
05/03/2023
São Francisco do Guaporé/RO

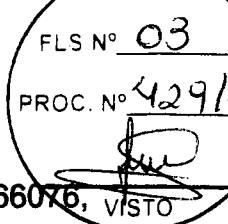
AUTORIZO NA FORMA DA LEI
05/03/2024


Alcino Bilac Machado
PREFEITO MUNICIPAL
São Francisco do
Guaporé/RO

CARTA PROPOSTA - VENDA DE IMÓVEL RURAL



Ao Município de São Francisco do Guaporé/RO



Eu, Avenilson Martins Simão, CPF 851.203.162-04, RG 000866076, residente e domiciliado neste município de São Francisco do Guaporé, venho, por meio da presente carta, apresentar proposta relativa à venda do imóvel rural localizado na LH 01, KM 01, Setor Chacareiro, Zona Rural de São Francisco do Guaporé/RO.

A proposta de venda do imóvel ao município justifica-se em razão de sua proximidade aos contêineres da área de transbordo dos resíduos sólidos, o que causa muitos transtornos a mim e minha família, pois sofremos diariamente com a grande quantidade de moscas, ratos, urubus, além do mau cheiro constante.

DESCRÍÇÃO DO IMÓVEL

O imóvel rural possui 150 metros de largura e 100 metros de comprimento, totalizando uma área de 15.000 m² (quinze mil metros quadrados). A área é totalmente cercada em arame liso.

No imóvel se encontra edificada uma casa com área total de 64 m² (sessenta e quatro metros quadrados), sendo 8 metros de largura e 8 metros de comprimento, composta por 3 quartos, uma sala, um banheiro em alvenaria e uma cozinha também em alvenaria, medindo 4 metros de largura e 9 de comprimento, ou seja, 36 m² (trinta e seis metros quadrados). Ademais, o imóvel possui uma garagem medindo 3 metros de largura e oito metros de comprimento, totalizando 25 m² (vinte e cinco metros quadrados).

A referida casa é de madeira, toda na cerâmica, totalmente forrada, com 4 janelas venezianas e duas janelas de vidro.

O imóvel possui instalação elétrica e hidráulica, incluindo um poço semiartesiano com 32 metros de profundidade.

Há ainda a edificação de um barracão medindo 8 metros de largura e 12 metros de comprimento, totalizando 96 m² (noventa e seis metros quadrados).

Avenilson Martins Simão

VALOR DA PROPOSTA

O preço para venda do imóvel é de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)



São Francisco do Guaporé/RO, 13 de dezembro de 2023



Avenilson Martins Simão

AVENILSON MARTINS SIMÃO

