



PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ

VOLUME 1/1

Obra:

REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL

2019

Local:

RUA AIRTON SENNA / RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

Cidade:

São Francisco do Guaporé/ RO

Anexos:

- ART/ RRT;
- Especificações Técnicas;
- Resumo;
- Planilha Orçamentária;
- Memória de Cálculo;
- Composição Não Desonerada;
- Cronograma;
- BDI Não Desonerado;
- Projetos.

Responsável Técnico:

**D
O
C
U
M
E
N
T
O
S**



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

FOLHA DE CONFERÊNCIA

Conveniente: São Francisco do Guaporé
Endereço da Obra: Rua Ailton Senna / Rua Marechal Cândido Rondon
Nome do Projeto: Reforma da feira municipal

Valor Total:	R\$	29.307,77
---------------------	------------	------------------

Documentos que compõem o Projeto Básico – Conferência

➤ CD com Arquivos	☐	
➤ ART/RRT do Projeto	☐	
➤ Estudos Preliminares	☐	
➤ Memorial Descritivo	☐	
➤ Especificações Técnicas	☐	
➤ Orçamento Descritivo	☐	
➤ Planilha Orçamentária	☐	
➤ Memória de Cálculo	☐	
➤ Cronograma	☐	
➤ Composições	☐	
➤ BDI	☐	
➤ Cotações	☐	
➤ Relatório Fotográfico	☐	
➤ Projeto e Plantas	☐	

Tenho conhecimento de que a não entrega de qualquer um dos documentos acima listados impossibilitará na celebração do convênio.

Responsável Técnico



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

1.0 - Estudos Preliminares

A **REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL** tem como objetivo geral a melhoria dos serviços públicos prestados, bem como o atendimento às necessidades dos moradores e da população do entorno do município; propiciando aos colaboradores públicos, melhores condições de acomodação e, numa análise bem sucinta, a implementação de meios que propiciem a praticidade e celeridade no desenvolvimento de suas atividades, melhorando dessa forma o atendimento aos munícipes.

Com uma visão focada na preocupação de atender aos anseios e carências da comunidade e, com o objetivo maior de amenizar os inúmeros e inerentes problemas existentes num aglomerado urbano da dimensão desta localidade, a busca por alternativas e soluções que resultem em aprimorar os mecanismos administrativos, sabidamente morosos e burocráticos, é de fundamental importância para a população.

São Francisco do Guaporé, novembro de 2019

Responsável Técnico



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

2.0 Memorial Descritivo

Este projeto tem como objeto a **REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL**, com área de construção de 335,00m²; a obra está localizada na Rua Airton Senna / Rua Marechal Cândido Rondon, neste município.

A Reforma será: Reparos nas trincas da alvenarias, reforço e recuperação da estrutura metálica da cobertura. Contemplando substituição de duas treliças e adição de diagonais para reforço nas demais peças.

Custo da obra sem BDI: R\$ 23.930,57

BDI adotado: 22,47%

Custo da obra com BDI: R\$ 29.307,77

Custo por m²: R\$ 87,49

São Francisco do Guaporé, novembro de 2019

Responsável Técnico



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

DECLARAÇÃO

Eu, **FABIO EMMANUEL MATOS PERIOTTO**, Arquiteto e Urbanista, Engenheiro de Segurança do Trabalho, CAU/RO nº A106009-0, portador da Carteira de Identidade 1410824-0 - SSP/MT e Inscrito no CPF sob o nº 938.818.601-00, através do decreto 7983/2013 declaro para os devidos fins a que se destina, que foram realizados comparativos de valores da Tabela SINAPI de **SETEMBRO DE 2019** com desoneração (utilizando-se o BDI de 28,82%) e sem desoneração (utilizando-se o BDI de 22,47%) referentes ao projeto de “**REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL**”, propiciando à esta prefeitura condições de optar pela licitação da obra supra, com base no menor valor, neste caso, o preço **SEM** desoneração (BDI de 22,47%).

Por ser verdade, firmo a presente declaração em duas vias de igual teor, para que se cumpra as formalidades legais.

São Francisco do Guaporé, agosto de 2019

FABIO EMMANUEL MATOS PERIOTTO

Responsável Técnico



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

**REFORMA DE FEIRA
MUNICIPAL**

Obra: Reforma da Feira Municipal
Local: Rua Airton Senna / Rua Marechal Cândido Rondon
Cidade: São Francisco do Guaporé
Área: 335,00m²



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

SUMÁRIO

FINALIDADE	1
DISPOSIÇÕES GERAIS	1
OBJETO	1
REGIME DE EXECUÇÃO	1
PRAZO	1
ABREVIATURAS	1
DOCUMENTOS COMPLEMENTARES	2
ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO	3
ADMINISTRAÇÃO E MÃO DE OBRA	5
RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA	5
PROJETOS	6
ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS	7
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES	8
2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8
3.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	9
4.0 COBERTURA	10
5.0 REVESTIMENTOS DE PAREDES	16
6.0 PINTURA	17
7.0 DIVERSOS	18
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS	19
ENTREGA DA OBRA	19
PRESCRIÇÕES DIVERSAS	19



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

FINALIDADE

A presente especificação técnica tem como finalidade estabelecer as condições gerais para a **REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL**, localizada Rua Ailton Senna / Rua Marechal Cândido Rondon, município de São Francisco do Guaporé, neste Estado.

DISPOSIÇÕES GERAIS

As **LICITANTES** deverão fazer um reconhecimento no local da obra antes da apresentação das propostas, a fim de tomar conhecimento da situação atual das instalações, da extensão dos serviços a serem executados, das dificuldades que poderão surgir no decorrer da obra, bem como cientificarem-se de todos os detalhes construtivos necessários a sua perfeita e total execução; os aspectos que as **LICITANTES** julgarem duvidosos, dando margem a dupla interpretação, ou omissos nestas especificações, deverão ser apresentadas à **FISCALIZAÇÃO**, não cabendo qualquer recurso ou reclamação, mesmo que isso venha a acarretar acréscimo de serviços não previstos no orçamento apresentado por ocasião da licitação, deverão também ser obedecidas as seguintes condições:

OBJETO

O objeto destas especificações é a **REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL**

REGIME DE EXECUÇÃO

Empreitada por preço global.

PRAZO

O prazo para execução da obra será de 30 (Trinta) dias corridos, contados a partir da data de emissão da respectiva Ordem de Serviço e/ou assinatura do contrato, devendo a **CONTRATADA** submeter à aprovação da Prefeitura Municipal, a sua proposta de cronograma físico-financeiro para a execução da obra.

ABREVIATURAS

No texto das especificações técnicas usadas, além de outras consagradas pelo uso serão utilizadas as seguintes abreviaturas:

FISCALIZAÇÃO: Engenheiro ou preposto credenciado pela Prefeitura;

CONTRATADA: Empresa com a qual for contratada a execução da(s) obra(s);



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas;
CREA - RO: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Rondônia;
CAU - RO: Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Rondônia;
ART/RRT: Anotação de Responsabilidade Técnica / Registro de Responsabilidade Técnica.

DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

Serão documentos complementares a estas especificações técnicas, independentes de transcrição:

- Todas as normas da ABNT relativas ao objeto destas especificações técnicas;
- Instruções técnicas e catálogos de fabricantes, quando aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**.

LEGISLAÇÃO, NORMAS E REGULAMENTOS

A **Contratada** será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas e fornecedores.

Deverá providenciar junto ao CREA as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica - ART's ou os Registros de Responsabilidade Técnica - RRT's no CAU regional referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77.

Obter junto à Prefeitura Municipal o alvará de construção e, se necessário, o alvará de demolição, na forma das disposições em vigor.

Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor (**NR-18**), particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços e obras, objeto do contrato;

Atender às normas e portarias sobre segurança e saúde no trabalho e, providenciar os seguros exigidos em lei e no Caderno de Encargos, na condição de única e exclusiva responsável por acidentes e danos que eventualmente causar a pessoas físicas e jurídicas, direta ou indiretamente envolvidas nos serviços e obras, objeto do contrato;

O **CONTRATANTE** fornecerá em tempo hábil os projetos aprovados pelos órgãos Federais, Estaduais e Municipais e concessionárias de serviços públicos que exerçam controle sobre a execução dos serviços e obras, como a Prefeitura Municipal (Projeto Legal), o Corpo de Bombeiros (Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio), as concessionárias de energia elétrica e de telefonia (Projetos de Instalações Elétricas e de Telefonia), as concessionárias de água e esgotos (Projetos de Instalações Hidráulicas) e CONAMA ou órgão estadual competente (Licença Ambiental de Instalação - LAI).

A **CONTRATADA** deverá executar os serviços e obras em conformidade com desenhos, memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como com as informações e instruções contidas no Caderno de Encargos.

Todos os elementos de projeto deverão ser minuciosamente estudados pela CONTRATADA, antes e durante a execução dos serviços e obras, devendo informar à Fiscalização sobre qualquer eventual incoerência, falha ou omissão que for constatada.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

Os projetos de fabricação e montagem de componentes, instalações e equipamentos, elaborados com base no projeto fornecido pelo **CONTRATANTE**, tais como os de estruturas metálicas, caixilhos, elevadores, instalações elétricas, hidráulicas, mecânicas e de outras utilidades, deverão ser previamente submetidos à **aprovação da Fiscalização**.

ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

Nenhum trabalho adicional ou modificação do projeto primitivo, fornecido pelo **CONTRATANTE** será efetivado pela **CONTRATADA** sem a prévia e expressa autorização da **Fiscalização**, respeitadas todas as disposições e condições estabelecidas no contrato.

Todas as eventuais modificações ocorridas no projeto durante a execução dos serviços e obras serão documentadas pela **CONTRATADA**, que registrará as revisões e complementações dos elementos integrantes do projeto, incluindo os desenhos e orçamento "como construído" (AS BUILT).

Desde que prevista no projeto, a **CONTRATADA** submeterá previamente à aprovação da **Fiscalização** toda e qualquer alternativa de aplicação de materiais, serviços e equipamentos a serem considerados na execução dos serviços e obras, objeto do contrato, devendo comprovar rigorosamente a sua equivalência, conformidade com os requisitos e condições estabelecidas no Caderno de Encargos.

É dever da **Administração** acompanhar e fiscalizar o contrato para verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos, consoante o disposto no art. 66 e 67 da Lei no 8.666/1993.

A Lei no 8.666/1993 exige que o representante da Administração anote em registro próprio, as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário a regularização das faltas, falhas ou defeitos observados; as anotações efetuadas constituem importante ferramenta de acompanhamento e fiscalização da execução contratual.

Conforme explicitado acima é de responsabilidade do representante da Administração (fiscal de obra) a anotação em registro de todas e quaisquer irregularidades encontradas na obra.

Ainda, conforme Decisão Plenária do TCU nº 1069/2001 é "Dever da Administração acompanhar a execução do contrato e de seus aditivos, atentando para a qualidade, as medições e os pagamentos das obras"; por sua vez, tem seu representante legal o poder para adequar ou não quaisquer fatos irregulares no decorrer da obra.

SUBCONTRATAÇÃO

A **CONTRATADA** não poderá, sob qualquer pretexto ou hipótese, subcontratar todos os serviços e obras objeto do contrato.

A **CONTRATADA** somente poderá subcontratar parte dos serviços; a subcontratação será permitida quando for admitida no contrato, bem como for aprovada prévia e expressamente pelo **CONTRATANTE**.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

Se autorizada a efetuar a subcontratação de parte dos serviços e obras, a contratada realizará a supervisão e coordenação das atividades da "subcontratada", bem como responderá perante o **CONTRATANTE** pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS

Durante a execução dos serviços e obras, a **CONTRATADA** deverá:

Submeter à aprovação da **Fiscalização** até 5 (cinco) dias após o início dos trabalhos, o projeto das instalações provisórias ou canteiro de serviços compatíveis com o porte e características do objeto do contrato, definindo todas as áreas de vivência, dependências, espaços, instalações e equipamentos necessários ao andamento dos serviços e obras, inclusive escritórios e instalações para uso da **Fiscalização**, quando previstas no Caderno de Encargos.

Providenciar as ligações provisórias das utilidades necessárias à execução dos serviços e obras, como água, esgotos, energia elétrica e telefones, bem como responder pelas despesas de consumo até o seu recebimento definitivo.

Manter no local dos serviços e obras instalações, funcionários uniformizados identificados e equipamentos em números, qualificação e especificação adequados ao cumprimento do contrato.

Submeter à aprovação da **Fiscalização** até 5 (cinco) dias após o início dos trabalhos o plano de execução e o cronograma detalhado dos serviços e obras, elaborados de conformidade com o cronograma do contrato e técnicas adequadas de planejamento.

Providenciar para que os materiais, mão de obra e demais suprimentos estejam em tempo hábil nos locais de execução, de modo a satisfazer as necessidades previstas no cronograma e plano de execução dos serviços e obras, objeto do contrato.

Alocar os recursos necessários à administração e execução dos serviços e obras, inclusive os destinados ao pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato.

Submeter previamente à aprovação da **Fiscalização** eventuais ajustes no cronograma e plano de execução dos serviços e obras, de modo a mantê-la perfeitamente informada sobre o desenvolvimento dos trabalhos.

Submeter previamente à aprovação da **Fiscalização** qualquer modificação nos métodos construtivos originalmente previstos no plano de execução dos serviços e obras.

Executar os ajustes nos serviços concluídos ou em execução, determinados pela **Fiscalização**.

Comunicar imediatamente à **Fiscalização** qualquer ocorrência de fato anormal ou extraordinário que ocorra no local dos trabalhos.

Submeter à aprovação da **Fiscalização** os protótipos ou amostras dos materiais e equipamentos a serem aplicados nos serviços e obras objeto do contrato.

Realizar, através de laboratórios previamente aprovados pela **Fiscalização**, os testes, ensaios, exames e provas necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

Evitar interferências com as propriedades, atividades e tráfego de veículos na vizinhança do local dos serviços e obras, programando adequadamente as atividades executivas.

Elaborar os relatórios periódicos de execução dos serviços e obras, elaborados de conformidade com os requisitos estabelecidos no Caderno de Encargos;

Providenciar as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto, como água, esgotos, gás, energia elétrica e telefones.

Retirar até 15 (quinze) dias após o recebimento definitivo dos serviços e obras, todo pessoal, máquinas, equipamentos, materiais e instalações provisórias do local dos trabalhos, deixando todas as áreas do canteiro de serviço limpas e livres de entulhos e detritos de qualquer espécie e natureza.

MATERIAIS

Todos os materiais necessários à total execução dos serviços contratados serão fornecidos pela **CONTRATADA**; deverão ainda ser de primeira qualidade e atenderem às normas técnicas específicas da ABNT ou equivalente.

CONDIÇÕES DE SIMILARIDADE

Os materiais especificados poderão ser substituídos por outros similares, mediante consulta prévia à **FISCALIZAÇÃO** e desde que possuam as seguintes condições de similaridade em relação ao(s) substituído(s): qualidade reconhecida e testada, equivalência técnica (tipo, função, resistência, estética e apresentação, principais dimensões) e mesma ordem de grandeza de preços.

ADMINISTRAÇÃO E MÃO DE OBRA

A **CONTRATADA** deverá empregar somente mão de obra qualificada na execução dos diversos serviços.

Cabe à **CONTRADADA** as despesas relativas às leis sociais, seguro, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal durante todo o período de execução da obra.

A **CONTRATADA** se obriga a fornecer a relação de pessoal e a respectiva guia de recolhimento das obrigações com o INSS; a qualquer momento e ao final da obra, deverá ainda fornecer a seguinte documentação pertinente à obra:

- Certidão Negativa de Débitos com o INSS;
- Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS e
- Certidão de Quitação de ISS referente ao contrato.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

A **CONTRATADA** deverá apresentar antes do início dos trabalhos, as ART / RRT referentes à execução da obra, incluindo os fornecidos pela **CONTRANTE**; uma guia das respectivas ART's/ RRT's deverá ser mantida no local dos serviços.

Com relação ao disposto no Art. 618 do Código Civil Brasileiro, entende-se que o prazo de 5 (cinco) anos nele referido é de garantia e não de prescrição; o prazo prescricional para intentar ação civil é de 10 anos, conforme Art. 205 do Código de Processo Civil Brasileiro (CPC).

RESPONSABILIDADE

Durante 5 (cinco) anos após o Recebimento Definitivo dos serviços e obras, a **CONTRATADA** responderá por sua qualidade e segurança nos termos do Artigo 1245 do Código Civil Brasileiro, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento do **CONTRATANTE**.

A presença da **Fiscalização** durante a execução dos serviços e obras, quaisquer que sejam os atos praticados no desempenho de suas atribuições, não implicará solidariedade ou corresponsabilidade com a **CONTRATADA** que responderá única e integralmente pela execução dos serviços, inclusive pelos serviços executados por suas subcontratadas, na formada legislação em vigor.

Se a **CONTRATADA** recusar, demorar, negligenciar ou deixar de eliminar as falhas, vícios, defeitos ou imperfeições apontadas, poderá o **CONTRATANTE** efetuar os reparos e substituições necessárias, seja por meios próprios ou de terceiros, transformando-se os custos decorrentes, independentemente do seu montante, em dívida líquida e certa da **CONTRATADA**.

A **CONTRATADA** responderá diretamente por todas e quaisquer perdas e danos causados em bens ou pessoas, inclusive em propriedades vizinhas, decorrentes de omissões e atos praticados por seus funcionários e prepostos, fornecedores e subcontratadas, bem como originados de infrações ou inobservância de leis, decretos, regulamentos, portarias e posturas oficiais em vigor, devendo indenizar o **CONTRATANTE** por quaisquer pagamentos que seja obrigado a fazer a esse título, incluindo multas, correções monetárias e acréscimos de mora.

PROJETOS

O **CONTRATANTE** fornecerá à **CONTRATADA** todos os projetos básicos, em mídia digital que compõem o objeto do contrato, de conformidade com as disposições do Caderno de Encargos.

Se algum aspecto destas especificações estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT, Resoluções Normativas do CREA, Resoluções Normativas do CAU e Normas Governo do Estado prevalecerão as prescrições contidas nas normas dessas entidades públicas.

Em caso de divergências, salvo quando houver acordo entre as partes, será adotada a seguinte prevalência:

- As normas da ABNT prevalecem sobre estas especificações técnicas e estas, sobre os projetos e caderno de encargos;
- As cotas dos desenhos prevalecem em suas dimensões, medidas em escala;



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

- Os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala e,
- Os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os de datas mais antigos.

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

Todos os serviços necessários para execução da obra descritos nessas especificações deverão ser executados conforme definido nos projetos fornecidos, nas normas vigentes sobre cada assunto e nas orientações dos fabricantes dos materiais.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de obra em chapa de aço galvanizado.

Aquisição de placa pronta e assentamento com medidas descritas em planilha orçamentária; a CONTRATADA deverá fornecer e instalar a placa conforme o padrão do ministério, com dados fornecidos pela CONTRATANTE. A placa deverá ainda ser instalada em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

1.2 PPRA - (Programa de Prevenção de Risco Ambiental)

Toda instituição que admita trabalhadores como empregados, assim como todo e qualquer empregador, tem a obrigatoriedade de elaborar e implementar o Programa de Prevenção de Riscos Ambientais – PPRA, na busca de preservar a saúde e a integridade dos trabalhadores, através de antecipação, reconhecimento, avaliação e consequente controle da ocorrência de riscos ambientais existentes ou que venham a existir no ambiente de trabalho, tendo em consideração a proteção do meio ambiente e dos recursos naturais.

As ações do PPRA devem ser desenvolvidas no âmbito de cada estabelecimento da empresa, sob responsabilidade do empregador, com participação dos trabalhadores e deverá conter, no mínimo, planejamento anual com estabelecimento de metas, prioridades e cronograma; estratégia e metodologia de ação; forma do registro, manutenção e divulgações dos dados; e periodicidades e forma de avaliação do desenvolvimento do PPRA. Deverá abranger a antecipação e reconhecimentos dos riscos; o estabelecimento de prioridades e metas de avaliação e controle; a avaliação dos riscos e da exposição dos trabalhadores; a implantação de medidas de controle e avaliação de sua eficácia; o monitoramento da exposição aos riscos; e o registro e divulgação dos dados.

Referências:

NR 9 – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais.

2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

2.1 Administração e controle (engenheiro – mestre de obras).

Aplicação:

- a) Mão de obra necessária para Administração da obra, formada por Engenheiro Civil.

Características Técnicas / Especificação:

- a) A contratada deverá manter funcionário (engenheiro) residente, com o cargo comprovado na carteira profissional e que faça parte do quadro de funcionários da **CONTRATADA**, durante todo o período da obra.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

- b) Cópia da carteira de trabalho, comprovando a função, deverá ser entregue à **FISCALIZAÇÃO** num prazo máximo de 5 (cinco) dias após a assinatura do contrato.
- c) A **FISCALIZAÇÃO** poderá solicitar o afastamento ou substituição do funcionário, caso julgue necessário.
- d) Caso a ausência do funcionário durante visita da **FISCALIZAÇÃO** não seja julgada procedente, haverá glosa do valor correspondente ao dia na fatura.
- e) Caso haja afastamento justificável do funcionário (férias, licença médica, etc.) a Contratada deverá providenciar substituto durante o período.
- f) O engenheiro responsável deverá estar presente sempre que a **FISCALIZAÇÃO** solicitar.

3.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1 Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento.

Antes de iniciar os serviços, desligar as linhas de fornecimento de água, energia elétrica, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas e canalizações de esgotos. O revestimento de argamassa deverá ser demolido cuidadosamente com a utilização de ponteiros, de modo a não danificar a alvenaria, nem a estrutura da edificação. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho. Deverá ser realizado de acordo com o projeto e a planilha orçamentária. Será removido reboco e chapisco, o objetivo deste serviço é solucionar os problemas com infiltrações, mas não podemos afirmar com plena certeza que não retornará os problemas futuramente, visto que não sabemos como as fundações foram executadas e se foram totalmente impermeabilizadas do modo correto.

Referências:

NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil.

3.2 Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017

Descrição do serviço: Telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, sem condições de reaproveitamento, deverão ser removidas por profissionais capacitados, utilizando ferramentas adequadas (chave de fenda e corda), e equipamentos de proteções individuais (EPI's) apropriados, conforme recomenda as boas técnicas de construção e normas de segurança.

Deverá ser realizado de acordo com o projeto e planilha orçamentária.

Critério de medição: Utilizar a área telhada a ser retirada manualmente. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela Fiscalização.

Método de execução: Retirar os pregos/parafusos que prendem as telhas, e remover cada telha manualmente e baixa-las com uso de cordas até a superfície.

Todo entulho produzido na obra deverá ser removido para local indicado pela fiscalização, sendo que no período em que permanecer na obra, deverá ser acondicionado



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

convenientemente em local apropriado, separado e que não obstrua os caminhos de serviço e nem exponha as pessoas a riscos de acidentes

Referências:

NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil.

NR 6 - Equipamento de Proteção Individual

ABNT NB-18 Obras de construção, demolição e reparos

SINAPI 01/2019 – Demolições e Remoções

3.3 Remoção de tesouras metálicas, com vão maior ou igual a 8m, de forma mecanizada, com reaproveitamento. af_12/2017

Descrição do serviço: Remoção de tesouras de metálica. O serviço deverá ser executado por profissionais capacitados, utilizando ferramentas adequadas e equipamentos de proteções individuais e coletivos (EPI's e EPC's) apropriados, conforme recomenda as boas técnicas de construção e normas de segurança.

O serviço deverá ser executado de acordo com o projeto e planilha orçamentária.

Critério de medição: A medição será feita por unidade (und) de tesoura retirada. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela Fiscalização.

Método de execução: Retirar todos os parafusos que prendem a tesoura. Amarrar a tesoura com o uso de cordas e baixa-las até a superfície abaixo da cobertura.

Desmembrar a tesoura em partes menores de madeira, para posterior transporte.

Todo entulho produzido na obra deverá ser removido para local indicado pela fiscalização, sendo que no período em que permanecer na obra, deverá ser acondicionado convenientemente em local apropriado, separado e que não obstrua os caminhos de serviço e nem exponha as pessoas a riscos de acidentes

Referências:

NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil.

NR 6 - Equipamento de Proteção Individual.

ABNT NB-18 Obras de construção, demolição e reparos

SINAPI 01/2019 – Demolições e Remoções

4.0 COBERTURA

4.1 Estrutura metálica em aço estrutural em perfis dobrados e laminados ASTM A36

Descrição do serviço: Consiste no fornecimento de materiais e mão-de-obra para fabricação e montagem de estruturas metálicas para coberturas de edificações. São estruturas formadas por associação de peças metálicas ligadas entre si por meio de conectores e soldas.

As peças têm suas seções transversais limitadas em função da capacidade dos laminadores e seus comprimentos limitados em função dos transportes disponíveis. As peças estruturais são compostas por perfis laminados e dobrados, chapas grossas e finas, com seção



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

transversal no formato de "U", "Cartola", "Cantoneiras opostas". Definidos por padrão ABNT e ASTM, com adição de cobre.

Figura 1- Perfil de chapa dobrada "U" simples

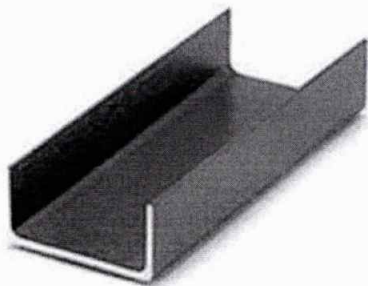
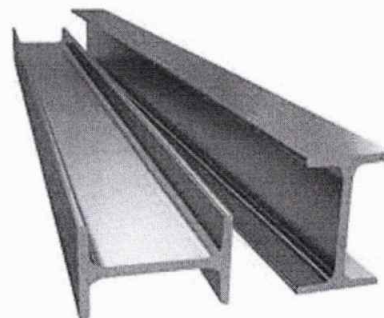


Figura 2 - Perfil laminado tipo "I"



Imagens ilustrativas retiradas da internet

Figura 3 - Cantoneiras tipo "L"

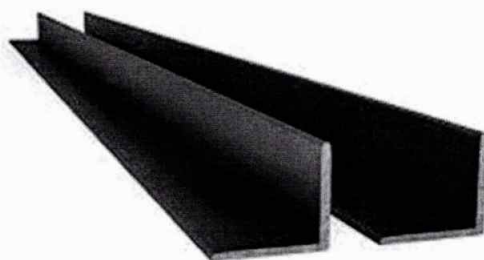
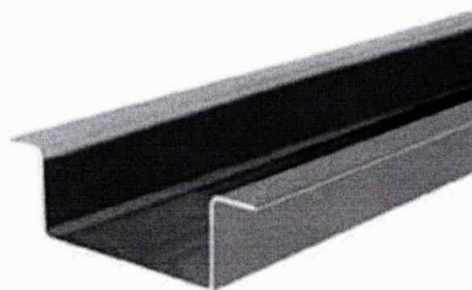


Figura 4 - Perfi de chapa dobrada tipo "Cartola"



Imagens ilustrativas retiradas da internet

Critério de medição: Os critérios de medição e pagamentos será por quilograma. Tais valores estão apresentados nas pranchas em proj. MET e planilha orçamentária.

Método de execução: Obedecer rigorosamente aos projetos estruturais e as normas técnicas aplicáveis. A fabricação e montagem da estrutura deve ser executada por empresa capacitada, sob competente supervisão. As modificações que se fizerem necessárias no projeto, durante os estágios de fabricação ou montagem da estrutura, devem ser feitas somente com permissão do responsável pelo projeto, devendo todos os documentos técnicos pertinentes ser corrigidos coerentemente.

A qualidade da execução é de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA** e consequentemente do seu responsável técnico.

A fabricação da estrutura obedecerá ao projeto executivo e a especificação conforme as observações listadas abaixo:



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

- Antes do uso na fabricação, os materiais laminados e dobrados devem estar desempenados dentro da tolerância de fornecimento.

- O montador deverá tomar cuidados especiais na descarga, no manuseio e na montagem da estrutura de aço, a fim de evitar o aparecimento de marcas ou deformações nas peças.

- Ao utilizar contraventamentos, deverão ser tomados cuidados para evitar danos às superfícies.

- No processo de soldagem e cortes as superfícies deverão estar limpas e secas, isentas de poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou outro contaminante.

- O montador deverá planejar e executar todas as operações de maneira que não fiquem prejudicados o ajuste perfeito e a boa aparência da estrutura. Tanto o fabricante quanto o montador deverão manter um programa de controle de qualidade, com rigor necessário para garantir que todo trabalho seja executado de acordo com a norma NBR 8800 e NBR 14762.

Além disso, preferencialmente, a estrutura será levada pronta para a montagem, devendo o construtor executar, no campo, os retoques em função de pequenas avarias localizadas.

Todos os cortes obtidos por tesoura ou maçarico deverão receber acabamento retirando-se rebarbas e entalhes. Os cantos reentrantes deverão ser arredondados com o maior raio possível, de forma a evitar o aparecimento de fissuras.

Ligações com Parafusos

Furação: Os diâmetros dos furos para parafusos não ajustados deverão ter uma folga máxima de 3,5 mm em relação ao diâmetro do parafuso. No caso de parafusos ajustados, este valor da folga será de 0,5 mm. Nas furações, a precisão deverá ser tal que, após a montagem, um pino de diâmetro igual $0,9 d$, sendo " d " o diâmetro nominal do furo possa ser introduzido perpendicularmente às faces das peças sem deformar os furos. As peças a serem furadas em conjunto deverão ser rigorosamente apertadas, para evitar a penetração de rebarbas entre as superfícies de contato. Além disso, é fundamental prever o conjunto placa de base + chumbadores durante a concretagem, para que posteriormente a estrutura metálica seja fixada sem o comprometimento da integridade do concreto já curado.

Ligações com Solda

O processo de solda normalmente utilizado em estruturas metálicas é a Solda por Arco Elétrico, onde, com a formação de um arco voltaico entre a peça e o eletrodo, o material base é aquecido de modo que as bordas se fundam. Ao mesmo tempo, a ponta do eletrodo se funde, pingando sobre as peças, fazendo assim a união das mesmas diretamente ou acrescentando-se um material adequado ao preenchimento do espaço existente entre elas. As ligações com solda serão executadas conforme definições em projeto, considerando-se sua posição, seu tipo e o tipo de entalhe nas peças a serem unidas.'

Referências:

NBR 6118:2014 Versão corrigida:2014 – Projeto de estrutura de concreto – Procedimento;

NBR ABNT 8800:2008 – Projeto de estrutura de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios;

NBR 14762:2010 – Dimensionamento de estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio;



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

4.2 Instalação de tesoura (inteira ou meia), em aço, para vão livre até 18,0m, incluso içamento

Descrição do serviço: Tesoura metálica é formada pelo cruzamento de elementos retos, cujas extremidades são ligadas em pontos conhecidos como nós. São dimensionadas de modo que as únicas forças atuantes nos elementos sejam de tração ou compressão.

As atividades referentes a este item, inclui o material necessário para a fixação da tesoura na estrutura, guindaste hidráulico para o içamento e mão de obra especializada para a instalação.

A empresa responsável deve assegurar que a instalação esteja de acordo com o projeto, e com as especificações das normas aplicáveis.

Critério de medição: Os serviços serão medidos em quilograma de aço das treliças que devem ser içadas, conforme a quantidade em projeto. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela fiscalização.

Método de execução: Verificar as dimensões das peças que compõem a tesoura. Realizar os cortes se atentando aos entalhes para encaixe das peças.

Deve-se utilizar Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40m, capacidade máxima 60 t, potência 260 kw para para o içamento. Além disso, cabe ao executor a instalação das treliças de forma a garantir a estabilidade e segurança da estrutura. Dessa maneira não se aceita que a estrutura sofra impactos, comprometendo a integridade da mesma.

Posicionar as tesouras nos locais definidos no projeto, verificando espaçamento, paralelismo, nivelamento e prumo de cada uma delas. Fixar as tesouras com auxílio de cantoneiras de aço já previstas na tesoura (uma em cada lado da linha da tesoura, na parte central e nas extremidades), e chumbadores Parabolt dispostos no apoio central e em cada apoio das extremidades. Fixar as diagonais de contraventamento nos locais indicados no projeto (caso tenham sido previstas), com o emprego de cantoneiras de aço.

Todos os riscos durante a instalação da estrutura metálica deve ser minimizados ao extremo, adotando procedimentos técnicos e métodos adequados que garantam a segurança de todos durante as operações.

A qualidade da execução é de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA** e consequentemente do seu responsável técnico.

Referências:

NBR 8800:2008 -Projeto de Estruturas de Aço e de Estrutura Mista de Aço e Concreto de Edifícios.

NBR 14323:2013 - Dimensionamento de Estruturas de Aço de Edifícios em Situação de Incêndio – Procedimento.

NBR 14762:2010 - Dimensionamento de Estruturas de Aço Constituídas por Perfis Formados a Frio – Procedimento.

NBR 6118:2014 Versão Corrigida:2014 – Projeto de estrutura de concreto – Procedimento

4.3 Pintura esmalte fosco, duas demaos, sobre superficie metalica, incluso uma demao de fundo anticorrosivo. utilizacao de revolver (ar-comprimido).



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

Descrição de serviço: O serviço compreende a execução de pinturas em instalações que contemplam estruturas metálicas compostas por chapas dobradas, laminadas, bem como seções tubulares e demais dispositivos metálicos que requerem tratamento especial.

O aço, como qualquer material estrutural, requer certos cuidados ao ser usado, de modo a evitar situações indesejáveis. Alguns desses cuidados referem-se à corrosão, conforme será detalhado a seguir.

Critério de medição: Os serviços serão medidos pelas áreas de projeção horizontal (área delimitada pelas linhas da projeção do telhado e treliças), em metros quadrados, conforme dimensões do projeto. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual, conforme medição aprovada pela Fiscalização.

Método de execução: A eficiência dos revestimentos depende, principalmente, de uma excelente preparação. Uma superfície limpa, livre de ferrugem, graxa, sujeira e umidade é o melhor substrato para um bom revestimento protetor. A seguir será listado algumas prescrições que devem ser seguidas para a obtenção do sucesso durante o procedimento de pintura.pn

A preparação da superfície para a pintura poderá ser executada através da limpeza mecânica que consiste em, remover as cascas e/ou rebarbas da laminação e/ou dobramento bem como de cortes e de outras impurezas através da utilização de ferramentas manuais ou mecânicas de raspagem, escovamento e lixamento.

Concluída a primeira limpeza, a poeira da superfície deverá ser eliminada com aspirador de pó, ar comprimido ou através da utilização de pano que garanta a inteira higienização do material. A aplicação de primers correspondem à primeira demão da pintura, formando uma capa dura e resistente que serve de base para a pintura definitiva.

O primer a ser aplicado deverá ter perfeita aderência à superfície que vai cobrir, e compatibilidade com o material desta e com a tinta de revestimento. Preferencialmente utilizar primers a base de epóxi que são formulados a base de resinas epóxi, apresentam grande resistência à abrasão e aos agentes corrosivos como derivados de petróleo, ácidos orgânicos e inorgânicos diluídos. Não é recomendável aplicar o primer em peças expostas em dias de chuva.

De forma geral, recomenda-se que o primer seja aplicado com revolver ou "airless", e que sua pulverização sobre a superfície atenda uma distância entre 50 e 300 mm. Desta forma, deve-se tomar cuidados para que não haja o escorrimento do fluído durante a pulverização.

O número e as espessuras das demãos deverão estar de acordo com as definições de projeto. Quando tal propriedade não for especificada aplica-se uma camada que proporcione uma película seca uniforme com espessura de 35 Microns.

Aplicação da pintura de revestimento

Esta etapa está relacionada com a proteção final da superfície, protegendo-a da ação de intempéries, evitando sua degradação ou mesmo alteração, e promovendo um acabamento estético agradável. A tinta utilizada deverá ter perfeita aderência ao primer, que deverá apresentar sua superfície preparada, retocada, limpa, seca e livre de graxa.

A tinta de acabamento deverá ser aplicada em um período entre 10 e 24 horas após a aplicação do primer, salvo recomendações do fabricante.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

4.4 Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019

Descrição do serviço: A telha de aço galvanizado, tem função básica de vedação, separando o ambiente coberto do ambiente externo, protegendo contra chuva, umidade, variações térmicas, e em alguns casos, contra agentes químicos presentes na atmosfera, além de proporcionar conforto térmico, ter um bom custo-benefício, rápida instalação e baixa manutenção.

O serviço compreende o fornecimento e assentamento ou fixação de telhas sobre, vigas de concreto ou metálicas, com função de cobertura ou fechamento lateral de edificações.

Critério de medição: Os serviços serão medidos pelas áreas desenvolvidas, efetivamente executadas, em metros quadrados, conforme dimensões do projeto. O pagamento será efetuado por preço unitário contratual e conforme medição aprovada pela fiscalização.

Método de execução: Todo o material objeto desta especificação deverá ser de 1ª qualidade e novo.

Antes de tudo, verificar qual o sentido do vento predominante no local para poder iniciar a montagem, partindo-se do lado contrário do sopro do vento, a instalação deve ser feita por fiadas, com telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e a na vertical (faixas), indo do beiral para a cumeeira. O telhado deverá ser marcado observando a inclinação (caimento mínimo de 5%), as águas (direção que o telhado joga a água que cai nele) e o esquadro. Isso deve ser feito esticando linhas ao longo da largura, comprimento e altura do telhado e com auxílio de um esquadro.

O engradamento do telhado consiste em fazer a montagem das terças, feitas em perfis metálicos U enrijecidos que deverão ser unidas por solda ou parafusos.

Para facilitar a montagem, faça a distribuição dos feixes ao longo do telhado e distribua as telhas. Com as telhas distribuídas, alinhá-las com auxílio de uma linha como referência, de modo que a primeira e a última telha estejam na posição correta.

Para sua fixação serão utilizadas hastes rosqueáveis com dobramento inferior, para envolvimento na peça que lhe dá apoio, arruelas de borracha, arruelas metálicas e porcas nas extremidades superiores, para proporcionar o aperto. A quantidade de hastes de fixação será dimensionada em função da incidência de ventos na região e do estabelecimento das condições de segurança contra o arrancamento por punção.

Caso os desenhos omitam algum detalhe de interesse para a execução, este será providenciado pela **CONTRATADA** às suas expensas.

Referências:

NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

5.0 REVESTIMENTOS DE PAREDES

5.1 Armação em tela de aço soldada nervurada q-92, aço ca-60, 4,2mm, malha 5x15cm

Itens e suas Características: Arame recozido 18BWG. Tela de aço soldada nervurada, malha 15x15. Armador e servente. Profissionais que executam os serviços.

Execução: Limpar o local que recebera a tela de aço nervurada. Fixar a malha no local, ligando os elementos estruturais, após a fixação fazer os acabamentos.

Crítérios para quantificação dos serviços: Utilizar a área (m²) do local que recebera a malha de aço.

Referências:

NR18 - Condições e meio ambiente do trabalho na indústria da construção - 18.17 - Alvenaria, revestimentos e acabamentos

NR 6 - Equipamento de Proteção Individual.

5.2 Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.

Todos os painéis de alvenaria terão suas superfícies chapiscadas, no mínimo, 48 horas antes da aplicação da argamassa. O chapisco traço 1:3 (cimento e areia sem peneirar) espessura de 5mm, medida volumétrica, deverá ter consistência adequada a uma boa fixação e os painéis abundantemente molhados antes da aplicação do mesmo. Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelado, as arestas serão arredondadas.

Referências:

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

NBR 13749:2013 - Revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Especificação

NBR 7200:1998 - Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas - Procedimento

5.3 Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.

A massa única será iniciado após a completa pega do chapisco, cuja superfície será limpa, expurgada de partes soltas e suficientemente molhadas.

A massa única será regularizado e desempenado. A régua e desempenadeira, deverão apresentar aspectos uniformes, com parâmetros perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alinhamento da superfície.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

Massa única - traço: 1:2:8

A espessura massa única será de 20mm

A argamassa para o reboco será na proporção a base de cimento, cal e areia fina, em medida volumétrica, preferencialmente se utilizara cal em pasta.

Referências:

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

NBR 13749:2013 - Revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas – Especificação

NBR 7200:1998 - Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas - Procedimento

6.0 PINTURA

6.1 Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos.

Todas as superfícies a emassar serão removidas, limpas e preparadas para o tipo de emassamento a que se destinem, sendo a pintura antiga das paredes totalmente removida.

Será eliminada toda a poeira depositada nas superfícies a serem emassadas, tomando-se precauções contra o levantamento de pó durante os trabalhos de emassamento, até que a massa seque inteiramente.

As superfícies só poderão ser emassadas quando perfeitamente enxutas e seladas.

Cada demão de massa só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

Igual cuidado deverá haver entre as demãos de tinta, sendo, pelo menos de 48 horas, nesse caso, o intervalo recomendado. Os trabalhos de pintura externos serão suspensos em tempo de chuva.

Referências:

NR18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção.

NBR 11702:2010 Versão Corrigida:2011 - Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação.

NBR 15381:2006 - Tintas para construção civil - Edificações não industriais - Determinação do grau de empolamento.

NBR 15382:2006 - Tintas para construção civil - Método de ensaio de tintas para edificações não industriais - Determinação da massa específica.

6.2 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e definitivamente secas e curadas, convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destina. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

As tintas a serem empregadas serão de primeira qualidade premium fosco de cor clara e deverão ser usadas nas cores originais de fábrica, devendo ser evitadas misturas na obra, salvo autorização expressa do proprietário.

Antes da aplicação de tinta de acabamento, a superfície receberá uma demão de selador ou outro líquido preparador de superfície, mesmo que esta tenha sido emassada. Em caso de superfície muito porosa, aplicarão duas demãos de selador.

Serão aplicadas duas demãos de tinta acrílica, necessárias para um perfeito acabamento, deixando secar entre as demãos.

Referências:

NBR 11702:2010 Versão Corrigida:2011 - Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação.

NBR 15381:2006 - Tintas para construção civil - Edificações não industriais - Determinação do grau de empolamento.

NBR 15382:2006 - Tintas para construção civil - Método de ensaio de tintas para edificações não industriais - Determinação da massa específica.

NTRAL GLP.

7.0 DIVERSOS.

7.1 Limpeza final da obra.

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos. E serão limpos todos os painéis de alvenaria, estrutura aparente, pavimentação, revestimento, azulejos, vidros, aparelhos sanitários e etc.

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nas ferragens das esquadrias.

Referências:

NBR 7678/1983 - Segurança na execução de obras e serviços.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
Prefeitura de São Francisco do Guaporé

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

Todos os materiais necessários para a execução da obra deverão obedecer às normas técnicas da ABNT aplicáveis, em suas últimas revisões.

ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, com todas as instalações e equipamentos em perfeitas condições de funcionamento e devidamente testados.

A obra deverá estar de acordo com a NBR 9050:2015, no que diz respeito a rampas, corredores, portas e sanitários, destinados à acessibilidade de "pessoas portadoras de necessidades especiais".

Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela **CONTRATADA**, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada pela **FISCALIZAÇÃO**. Será então, firmado o Termo de Entrega Provisório, de acordo com o Art. 73, inciso I, alínea a, da Lei Nº 8.666, de 21.jun.93 (atualizada pela Lei Nº 8.883, de 08.jun.94), onde deverão constar todas as pendências e/ou não conformidades verificados na vistoria.

PRESCRIÇÕES DIVERSAS

Todas as imperfeições decorrentes da obra – por exemplo áreas cimentadas, áreas verdes, redes de energia, redes hidráulicas, redes de gases canalizados deverão ser corrigidas pela **CONTRATADA**, sem qualquer acréscimo a ser pago pela **CONTRATANTE**.

São Francisco do Guaporé, novembro de 2019.

Responsável técnico

GOVERNO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA : REFORMA DA FEIRA MUNICIPAL
END. : PREFEITURA DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ
LOCAL : RUA AIRTON SENNA / RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON
ÁREA : 335,00m²

FONTES : "A" - SINAPI/SETEMBRO/2019
"B" - COTAÇÃO
"C" - COMPOSIÇÃO DE CUSTO
BDI: 22,47%

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	A	74209/1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,88	372,98	1.074,18
1.2	A	DERSEGT002	PPRA - (Programa de Prevenção de Risco Ambiental)	und	1,00	1.882,00	1.882,00
CUSTO TOTAL DE SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 2.956,18
2.0 ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE							
2.1	A	CP0338	Administração e controle - (engenheiro - mestre de obras)	mês	1,00	900,40	900,40
CUSTO TOTAL DE ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE							R\$ 900,40
3.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
3.1	A	97631	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m²	9,00	2,53	22,77
3.2	A	97647	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m²	194,50	2,62	509,60
3.3	A	97659	Remoção de tesouras metálicas, com vão maior ou igual a 8m, de forma mecanizada, com reaproveitamento. af_12/2017	und	2,00	172,51	345,02
CUSTO TOTAL DE DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 877,39
4.0 COBERTURA							
4.1	C	CP0017	Estrutura metálica em aço estrutural em perfis dobrados e laminados ASTM A36	kg	519,36	11,09	5.759,70
4.2	C	CP0018	Instalação de tesoura (inteira ou meia), em aço, para vão livre até 18,0m, incluso içamento	und	2,00	363,67	727,34
4.3	A	74145/1	Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. utilização de revólver (ar comprimido).	m²	64,91	16,02	1.039,86
4.4	A	94213	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	m²	194,50	48,62	9.456,74
CUSTO TOTAL DE COBERTURA							R\$ 16.983,64
5.0 REVESTIMENTOS DE PAREDES							
5.1	A	85662	Armação em tela de aço soldada nervurada q-92, aço ca-60, 4,2mm, malha 15x15cm	m²	9,00	12,50	112,50
5.2	A	87878	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m²	9,00	3,80	34,20
5.3	A	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m²	9,00	28,93	260,37
CUSTO TOTAL DE REVESTIMENTOS DE PAREDES							R\$ 407,07
6.0 PINTURA							
6.1	A	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af_06/2014	m²	9,00	11,94	107,46
6.2	A	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. af_06/2014	m²	123,12	12,38	1.524,23
CUSTO TOTAL DE PINTURA							R\$ 1.631,69
7.0 DIVERSOS							
7.1	C	CP0319	Limpeza final da obra	m²	67,00	2,60	174,20
CUSTO TOTAL DO DIVERSOS							R\$ 174,20
CUSTO TOTAL DA OBRA (R\$) - SEM BDI							23.930,57
BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (R\$)							R\$ 5.377,20
CUSTO TOTAL DA OBRA COM BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (R\$)							R\$ 29.307,77